

Obecné zastupiteľstvo v Matysovej na základe § 6ods.1, zák. SNR č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a s použitím príslušných ustanovení zákona č.517/2005 ktorým sa mení a dopĺňa zákon č.582/2004 Zb.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov

v y d á v a

pre územie obce Matysová toto:

V Š E O B E C N É Z Á V A Z N É N A R I A D E N I E č. 1/2012

o uplatňovaní miestnych daní
na území obce MATYSOVÁ

Všeobecné ustanovenie

§ 1 Druhý miestnych daní

(1) Obec Matysová ukladá od 1.1.2013 tieto miestne dane z nehnuteľnosti - daň za psa

PRVÁ ČASŤ

§ 2 Úvodné ustanovenia

(1) Toto VZN upravuje podrobné podmienky uplatňovania, určovania a vyberania dane u dane z pozemkov, dane zo stavieb a dane za psa na území obce Matysová a taktiež:

- výšku sadzby dane z nehnuteľnosti
- výšku sadzby dane za psa
- hodnotu koeficientov v závislosti od počtu obyvateľov
- podmienky oslobodenia od dane u nehnuteľnosti
- podmienky úľavy od dane z nehnuteľnosti
- podmienky správy dane obcou Matysová v daňovom konaní podľa zák. SNR č.511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov,
- podmienky vyrubovania a platenia dane z nehnuteľnosti

(2) Zdaňovacím obdobím pre účely tohto VZN je kalendárny rok.

(3) Správca dane nemôže v individuálnych prípadoch vykonať opatrenia na odstránenie tvrdostí, ktoré by mohli zo zákona č. 582/2004 Zb.z. o miestnychdaniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady vzniknúť.

(4) Miestnym poplatkom je poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

§ 3 Správa dane

(1) Správu dane z nehnuteľnosti vykonáva obec Matysová prostredníctvom starostu obce a poverených pracovníkov

(2) Postavenie povereného zamestnanca obce – správcu dane nemá hlavný kontrolór obce Matysová. Tým ale nie je dotknuté jeho právo vykonávať na tomto úseku výkonu verejnej správy kontrolu podľa osobitých právnych predpisov.

(3) Daňové priznanie k dani u nehnuteľnosti – dane z pozemkov a dane zo stavieb podáva daňovník v súlade s ust. § 18 a §19 zákona č. 582/2004

(4) Daňovníkmi sú tí, ktorí sú uvedení v jednotlivých ustanoveniach § 5 zákona č. 582/2004 Z. z., pokiaľ ide o daň z pozemkov a stavieb

§ 4 Daňové priznanie

(1) Daňové priznanie je povinný podať každý, komu vzniká na základe zákona 582/2005 Z.z. o miestnych daniach daňová povinnosť

(2) Daňové priznanie možno podať len na tlačive vydanom Ministerstvom financií SR. Tlačivá si môže daňovník vyzdvihnúť na Obecnom úrade v Matysovej v úradných hodinách.

(3) Daňové priznanie musí obsahovať najmä
- meno, priezvisko, adresu trvalého pobytu právnickej a fyzickej osoby, resp. IČO a sídlo
- bližšiu špecifikáciu dane
- predmet dane – presné označenie nehnuteľnosti
- základ dane
- spôsob výpočtu dane
- výslednú sumu dane, spôsob platenia
- dátum a podpis daňovníka

(5) K daňovému priznaniu je potrebné doložiť – podľa podmienok
- doklady o vlastníctve resp. inom právnom vzťahu
- výkresy, prípadne kópie z pozemkovej mapy, geometrický plán
Tieto doklady je daňovník povinný predložiť vždy na výzvu správcu dane

(6) Bližšie podmienky registračnej a oznamovacej povinnosti daňových subjektov – daňovníkov sú stanovené v §31 zákona SNR č. 511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov a vo VZN obce Matysová o bližších podmienkach registračnej a oznamovacej povinnosti daňových subjektov na území obce Matysová.

(7) Daňovník je vždy povinný vyplniť v daňovom priznaní všetky údaje. V prípade, že predtlačené riadky nepostačujú na splnenie uvedenej povinnosti, údaje doplní na samostatnom liste, ktorý doručí správcovi dane spolu s daňovým priznaním.

(8) Údaje uvedené v daňových priznaniach ako aj obsah spisu daňovníka sú osobnými údajmi a ich ochrana je zabezpečená povinnosťou zachovávať mlčanlivosť zo strany starostu obce, poverených zamestnancov správcu dane ako aj hlavného kontrolóra obce v súlade s ust. §23 zákona SNR č.511/1992 Zb. o správe daní a poplatkov v znení neskorších predpisov.

§ 5 Základ dane

Základom dane z pozemkov podľa § 6 odstavce 1 a 2, je hodnota pozemku bez porastov určená vynásobením výmery v m² a hodnoty pôdy za 1 m².

(1) Spôsob výpočtu základu dane z pozemkov, zo stavieb a bytov je uvedený v ustanoveniach zákona SNR č. 317/1992 Zb. o daní z nehnuteľnosti v znení neskorších predpisov.

(2) Výpočet sa musí prevádzať vždy k 1.1. zdaňovacieho obdobia

(3) Na zmeny, ktoré nastanú počas zdaňovacieho obdobia nebude správca prihliadať, okrem prípadov, kde je to upravené platnou právnou úpravou.

§ 6 Predmet dane

(1) Predmetom dane z pozemkov na území obce Matysová sú:

a)			orná				pôda
b)		trvalo		trávnaté			porasty
c)							záhrady
d)			lesné				pozemky
e)		zastavané	plochy		a		nádvoria
f)	stavebné pozemky						

(2) Predmetom dane z pozemkov na území obce Matysová nie sú :
a) pozemky na ktorých sú postavené pozemné komunikácie
b) pozemky funkčne spojené so stavbou slúžiacou verejnej doprave

(3) Na zaradenie pozemku do príslušnej skupiny podľa odseku (1) je určujúce zaradenie pozemku podľa katastra. Pre zaradenie lesného pozemku do kategórie lesa je určujúci lesný hospodársky plán.

(4) Na účely tohto VZN sa za stavebný pozemok považuje pozemok uvedený v právoplatnom rozhodnutí o umiestnení stavby alebo v právoplatnom stavebnom povolení vydanom v spojenom územnom a stavebnom konaní až do právoplatnosti kolaudačného rozhodnutia na stavbu . Celkovú výmeru stavebného pozemku tvoria parcely , ktorých parcelné číslo je uvedené v rozhodnutí o umiestnení stavby alebo stavebnom povolení, a to až do nadobudnutia kolaudačného rozhodnutia.

(5) Časti plôch a nádvorí zastavaných stavbami , ktoré nie sú stavbami podľa § 10 odst.2 zákona č.50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) , sa považujú za pozemky podľa odseku 1 písmena e).

Sadzba dane

§ 7 Daň z pozemkov

(1) Sadzba dane z pozemkov je nasledovná:

a) orná pôda, záhrady, nádvoria	0,75 % zo základu dane
b) TTP,	1,00 % zo základu dane
c) lesná pôda,	0,65 % zo základu dane

(2) Sadzba dane predstavuje na každý i začatý m2 pozemku

a) u záhrady , nádvoria	0,0099 €
b) u ornej pôdy	0,0010 €
c) u TTP,	0,0002 €
d) lesná pôda podľa znaleckého posudku	

(3) V podmienkach obce Matysová sa uplatňuje koeficient 1.

§ 8 Daň zo stavieb

(1) Základná ročná sadzba dane zo stavieb na území obce Matysová je za každý aj začatý m2 zastavanej plochy a to :

a)	0,07 €	za	stavby	na	bývanie	a	za	ostatné	stavby	tvoriace	príslušenstvo
k					hlavnej						stavbe

- b) 0,20 € za stavby rekreačných a záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu
- c) 0,20 € za samostatne stojace garáže a za samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely postavené mimo bytových domov
- d) 0,50 € za priemyselné stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu s výnimkou stavieb na skladovanie a administratívu
- e) 1,00 € za stavby na podnikateľskú a zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu
- f) 0,02 € za hospodárske stavby (stodola, maštal)
- g) 0,04 € stavebný pozemok

(2) Sadzba dane za stavby určená podľa odseku 1 tohto ustanovenia sa v obci Matysová násobí koeficientom 1 – a to v závislosti od počtu obyvateľov .

(3) Sadzba dane zo stavieb podľa § 8 odst. a) platí na území obce Matysová pre stavby na bývanie na ktorých je k trvalému pobytu v obci prihlásená minimálne jedna osoba.

§ 9 Platenie dane

(1) Daňové priznanie k dani z nehnuteľností (ďalej len „priznanie“) je daňovník povinný podať príslušnému správcovi dane do 31. januára toho zdaňovacieho obdobia, v ktorom mu vznikla daňová povinnosť, ak tento zákon neustanovuje inak, a v ďalších zdaňovacích obdobiach do tohto termínu, len ak nastali zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane z nehnuteľností. Za zmeny skutočností rozhodujúcich na vyrubenie dane sa nepovažuje zmena sadzieb dane z nehnuteľností. Daňovník, ktorý nadobudne nehnuteľnosť vydražením v priebehu zdaňovacieho obdobia, je povinný podať priznanie do 15 dní odo dňa vzniku daňovej povinnosti.

(2) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce na výpočet dane a daň si sám vypočítat.

(3) Daňovník, ak ide o fyzickú osobu, je povinný uviesť v priznaní aj meno, priezvisko, titul, adresu trvalého pobytu, rodné číslo, a ak ide o právnickú osobu alebo fyzickú osobu, ktorá je podnikateľom, je povinný uviesť aj obchodné meno alebo názov, identifikačné číslo a sídlo alebo miesto podnikania. Súčasne je daňovník povinný vyplniť všetky údaje podľa daňového priznania. Osobné údaje podľa tohto odseku sú chránené podľa Zákon č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení zákona č. 602/2003 Z. z.

(4) Dane sa platia správcovi v eurách.

Daň	možno	zaplatiť:
- bezhotovostným	príkazom	účet
- v hotovosti	–	poštovou poukážkou
- do pokladne v kancelárií Obecného úradu		

(5) Pri každej platbe musí byť uvedené , na ktorú daň je platba určená. Ak platba neobsahuje bližšiu špecifikáciu, alebo ak ide o neúplnú špecifikáciu postupuje správca dane v súlade s osobitným právnym predpisom.

§ 10 Vyrubovanie dane

(1) Daň z pozemkov, daň zo stavieb a daň z bytov vyrubí správca dane každoročne do 15. marca bežného zdaňovacieho obdobia.

§ 11 Platenie dane

(1) Daň z nehnuteľnosti sa vyrubuje za zdaňovacie obdobie podľa stavu k 1.1. kalendárneho roka. Pritom sa neprihliada na zmeny , ktoré nastanú v priebehu kalendárneho roka s výnimkami stanovenými platnou právnou úpravou.

(2)Vyrubená daň z nehnuteľnosti je splatná do 30.03.2013 a bežného zdaňovacieho obdobia pri sume prevyšujúcej 50 € je možné platbu rozdeliť na štyri splátky.

(3) Správca dane na základe daňového priznania vyrubí daň platobným výmerom do 30.3.2013 a bežného zdaňovacieho obdobia .

(4) Vyrubovanie dane sa riadi ust. § 20 zákona č. 582/2005 Z.z. o miestnych daniach.

§ 12 Daňová úľava

(1) Správca dane poskytuje daňové úľavy a to následovne:
- 100% úľava lesného pozemku – mladý les bez výnosu
- 100% úľava dane zo stavby slúžiacej verejnemu záujmu (kostoľ)
- 50% úľava dane zo stavieb podľa § 8 pism. c), (samostatne stojace garáže)
na základe ZŤP preukazu.

(2) Daňová úľava sa poskytuje s účinnosťou od 1.1. na celé zdaňovacie obdobie.

(3) Poverený zamestnanec obce je oprávnený požadovať predloženie ďalších podkladov , na základe ktorých bude možno nepochybné a jednoznačne posudzovať žiadosti a rozhodovať o veci.(list vlastníctva a pod.)

(4) Nárok na daňovú úľavu zaniká dňom, keď daňovník prestal spĺňať podmienky uvedené v tomto VZN.(ukončenie zdaňovacieho obdobia).

§ 13 Konanie

(1) Daňové konanie sa riadi podľa zákona SNR č. 511/ 1992 Zb. v znení neskorších predpisov.

(2) Daňovníci sú povinní spolupôsobiť v daňovom konaní.

DRUHÁ ČASŤ Daň za psa

§ 14 Predmet dane

(1) Predmetom dane za psa je pes starší ako 6 mesiacov chovaný fyzickou osobou alebo právnickou osobou

(2) Predmetom dane za psa nie je pes chovaný na vedecké účely na vedecké účely, pes umiestnený v útulku zvierat, pes so špeciálnym výcvikom na sprevádzanie nevidomej osoby a pes, ktorého vlastní občan s ťažkým zdravotným postihnutím.

(3) Daňovníkom je fyzická osoba alebo právnická osoba, ktorá je vlastníkom psa alebo držiteľom psa, ak sa nedá preukázať, kto psa vlastní.

§ 15 Základ dane

(1) Základom dane je počet psov.

§ 16 Sadzba dane

(1) Sadzba dane je 4,00 € za jedného psa a kalendárny rok.

§ 17 Oznamovacia povinnosť

(1) Daňová povinnosť vzniká prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník nadobudol psa a zaniká prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom daňovník už nie je vlastníkom alebo držiteľom psa.

(2) Daňovník je povinný písomne oznámiť vznik daňovej povinnosti správcovi dane do 30 dní od vzniku daňovej povinnosti a v tejto lehote zaplatiť daň na zdaňovacie obdobie alebo pomernú časť dane na zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, v ktorom vzniká daňová povinnosť.

(3) Ak daňová povinnosť zanikne v priebehu zdaňovacieho obdobia a daňovník to oznámi správcovi dane najneskôr do 30 dní odo dňa zániku daňovej povinnosti, správca dane vráti pomernú časť dane za zostávajúce mesiace zdaňovacieho obdobia, za ktoré bola daň zaplatená.

(4) Písomné oznámenie sa doručuje dvojmo na Obecný úrad v Matysovej a musí obsahovať najmä označenie vlastníka (resp. držiteľa) psa meno, priezvisko a adresu trvalého pobytu, označenie psa, jeho vek, spôsob a dátum nadobudnutia, stanovište psa uvedením adresy vlastníka, resp. držiteľa, druhy vykonaných veterinárnych očkovaní.

§ 18 Vyrúbanie dane

(1) Daň za psa obec po prvý krát vyrubí platobným výmerom. V ďalších zdaňovacích obdobiach je daň na zdaňovacie obdobie splatná bez vyrubenia do 31. januára tohto zdaňovacieho obdobia.

(2) Spôsoby vyberania dane: a) v hotovosti do pokladne obecného úradu
b) poštovou poukážkou
c) prevodným príkazom na účet obce

Spoločné a záverečné ustanovenia

Spoločne ustanovenia §13

(1) Daňovníci sú povinní do 30 dní po dni , keď udalosť nastala alebo úkon nadobudol účinnosť správcovi dane oznámiť všetky skutočnosti rozhodné pre vznik alebo zánik daňovej povinnosti

(2) Správu dane z nehnuteľnosti vykonáva obec , na ktorej území sa nehnuteľnosť nachádza.

(3) Výnos z daní podľa § 2 odst. 3 tohto VZN , vrátane výnosu z pokút a sankčného úroku sú príjmom obce , ktorá je správcom dane.

(4) Daň sa zaokrúhľuje na dve desatinné miesta nahor.

(5) Podľa miestnych podmienok v obci Matysová sa od platenia dane z pozemkov oslobodzujú pozemky vo vlastníctve obce Matysová.

(6) Podľa miestnych podmienok v obci Matysová sa od platenia dane zo stavieb oslobodzujú stavby vo vlastníctve obce Matysová .

(7) Podľa miestnych podmienok sa za stavby rekreačných , záhradkárskych chát a domčekov na individuálnu rekreáciu považujú stavby rodinných domov, na ktorých užívateľ, resp. vlastník nie je prihlásený k trvalému pobytu v obci Matysová a využívajú sa na individuálnu rekreáciu.

(8) Daňovník je povinný v priznaní uviesť všetky skutočnosti rozhodujúce pre výpočet dane a daň si sám vypočítať.

(9) Daň do výšky 333,19 eur je splatná naraz. Ak je daň nad 333,19 eur môže ju daňovník zaplatiť štvrťročne v rovnakých splátkach, pričom prvú splátku je potrebné uhradiť do 31.marca bežného zdaňovacieho obdobia.

Záverečné ustanovenia §14

(1) Pokiaľ v tomto VZN nie je podrobnejšia úprava, odkazuje sa na zákon č. 582/2004 Zb.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

(2) Na tomto VZN sa uznieslo Obecné zastupiteľstvo dňa 14.12.2012.

(3) Dňom účinnosti tohto VZN sa ruší VZN č. 1/2010 zo dňa 22.12.2010

(4) Zmeny a doplnky tohto VZN schvaľuje Obecné zastupiteľstvo v Matysovej.

(5) Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 1.1.2013

**V Matysovej 14.12.2012
obce**

Iveta Kundrátová, starostka

Matysová

Orna pôda – 0,1453 € hodnota v eurach /m2

Trvalo trávinate porasty – 0,0278 € hodnota v eurach/m2

Príloha č. 2

k zákonu č. 582/2004 Z. z.

v znení zákona č. 465/2008 Z. z.

Obec s počtom obyvateľov k 1. januáru príslušného zdaňovacieho obdobia	Hodnota v eurách/m2			
	stavebné pozemky	záhrady	zastavané plochy nádvorí	ostatné plochy s výnimkou stavebných pozemkov
do 1 000 obyvateľov	13, 27	1, 32	1, 32	1, 32
od 1 001 do 6 000 obyvateľov	18, 58	1, 85	1, 85	1, 85
od 6 001 do 10 000 obyvateľov	21, 24	2, 12	2, 12	2, 12

od 10 001 do 25 000 obyvateľov	26, 55	2, 65	2, 65	2, 65
nad 25 000 obyvateľov	33, 19	3, 31	3, 31	3, 31
obce, ktoré sú sídlom okresu a kúpeľné miesta	46, 47	4, 64	4, 64	4, 64
obce, ktoré sú sídlom kraja	53, 11	5, 31	5, 31	5, 31
Bratislava	59, 74	5, 97	5, 97	5, 97